

«Газпром газораспределение Томск» уведомляет о необходимости перезаключения договоров на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования 1 сентября 2023 года вступают в силу поправки в Федеральный закон «О газоснабжении в РФ», Жилищный кодекс РФ и Правила пользования газом № 410, согласно которым изменяются требования к специализированным организациям, осуществляющим деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ВКГО/ВДГО).

В соответствии с принятыми изменениями, исключительным правом на оказание услуг по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО наделены газораспределительные организации (ГРО). Каждый собственник газифицированного дома или квартиры должен перезаключить договор о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования с ГРО по новым типовым формам.

Указанные изменения направлены на повышение требований безопасности при эксплуатации газового оборудования.

В Томской области газораспределительной организацией является ООО «Газпром газораспределение Томск».

Изменения также закрепляют принцип «один МКД – одна специализированная организация», в соответствии с которым техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, относящегося к общему имуществу, и техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в этом же МКД осуществляются одной организацией.

Рекомендуем потребителям проверить свои действующие договоры ТО ВДГО/ВКГО и привести их в соответствие с новыми требованиями.

□ Собственник квартиры в многоквартирном доме не позднее 1 января 2024 года обязан заключить договор с той ГРО, которая осуществляет техническое обслуживание общедомового газового оборудования многоквартирного дома.

Договор может быть заключен двумя способами: либо лицом, определенным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо напрямую собственником квартиры.

□ Договоры о техническом обслуживании ВДГО, заключенные собственниками индивидуальных (частных) жилых домов до 01 сентября 2023 года, действуют до их прекращения или расторжения. Пролонгация таких договоров не предусмотрена. В настоящее время «Газпром газораспределение Томск» приступил к договорной кампании по перезаключению договоров на техническое обслуживание и ремонт ВДГО/ВКГО по новым типовым формам.

Часть договоров будет перезаключена при плановом проведении техобслуживания. Собственники квартир и домовладения могут и самостоятельно обратиться в Клиентские

центры или на производственные участки ООО «Газпром газораспределение Томск».

Для

перезаключения договора необходимы паспорт и документ, подтверждающий право собственности на газифицированный объект.

Можно подать

заявку на

перезаключение

договора

через

газораспределение Томск». Специалисты подготовят проект договора и направят его на указанный в заявке электронный или почтовый адрес.